



31/03/2008 - 18h15 - Atualizado em 31/03/2008 - 18h28

Prefeitura multa shopping em R\$ 23 milhões por irregularidades

Assessoria do Bourbon afirmou que está analisando a decisão da Prefeitura. Centro comercial foi multado por ter construído área maior que a planta aprovada.

Do G1, em São Paulo

[entre em contato](#)

Saiba mais

» [Subprefeitura da Lapa faz nova fiscalização em shopping na Pompéia](#)

» [Com um dia de atraso, shopping é inaugurado na Pompéia](#)

» [Subprefeitura vai vistoriar shopping na Zona Oeste na tarde desta quinta](#)

» [Adiada inauguração de shopping na Zona Oeste](#)

O Shopping Bourbon, que foi inaugurado nesta sexta-feira (28) na Pompéia, na Zona Oeste de São Paulo, recebeu multa de R\$ 23.045.176,96 na manhã desta segunda-feira (31) devido a uma inconformidade entre a área construída e as plantas originais do projeto. A penalidade foi anunciada pela subprefeita da Lapa, Luísa Nagib Eluf. "Eles decidiram abrir por conta e risco deles. Só estão sendo punidos porque colocaram as carroças na frente dos bois", disse.

Ele informou que o shopping pode ser regularizado e não será interditado. O shopping pode recorrer para obter o certificado, conhecido como Habite-se, e também para tentar anular a multa.

Na quinta-feira (27), técnicos da Prefeitura e dos Bombeiros fizeram uma vistoria sobre as condições de segurança no local. A subprefeitura disse que todas pendências nessa área foram resolvidas, inclusive a documentação. "Não interditamos porque não havia risco para segurança das pessoas", disse.

A assessoria de imprensa do shopping informou que está analisando a multa e o indeferimento do certificado de conclusão de obra. Por enquanto, não foi anunciada nenhuma decisão sobre recursos ou como o shopping vai se adequar às exigências da Prefeitura.

Cálculos

A multa aplicada ao Bourbon foi calculada sobre a área construída. O valor tem como base de cálculo a Unidade Fiscal do Município (UFM). Cada metro quadrado irregular é penalizado com multa de 1,5 UFM. Cada UFM vale R\$ 87,20. A subprefeita disse que a multa só foi anunciada nesta segunda por causa do tempo necessário para realizar os cálculos.

[Leia mais notícias de São Paulo](#)

URL: <http://g1.globo.com/Noticias/SaoPaulo/0,,MUL382250-5605,00.html>

